

ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Думы города Невинномысска V созыва за 2017 год

В 2017 году проведено 17 официальных заседаний Думы города Невинномысска, из них 6 внеочередных.

Внесено 153 проекта решений, из них:

- 1) председателем Думы города - 4,
 - 2) главой города - 69,
 - 3) исполняющим полномочия и обязанности главы города первым заместителем главы администрации города – 2,
 - 4) депутатами Думы города – 2,
 - 5) постоянными комиссиями Думы города – 76, в том числе:
 - постоянной комиссией Думы города по законности и местному самоуправлению – 62,
 - постоянной комиссией Думы города по жилищно-коммунальному хозяйству – 6,
 - постоянной комиссией Думы города по экономическому развитию и муниципальной собственности – 3,
 - постоянной комиссией Думы города по бюджету и налоговой политике – 3,
 - постоянной комиссией Думы города по социальной политике – 1,
 - постоянной комиссией Думы города по общественной безопасности – 1;
- отозваны – 6 проектов, отклонён 1 проект; снятых с рассмотрения и возвращенных на доработку нет.

Принято 148 решений Думы города, в том числе 39 нормативных правовых актов.

Распределение принятых нормативных правовых актов по сферам правового регулирования

Местное самоуправление - 10

Бюджетная и налоговая политика - 12

Социальная политика – 1

Экономическое развитие и муниципальная собственность- 10

Жилищно-коммунальное хозяйство - 6

Обзор нормативных правовых актов по сферам правового регулирования

По вопросам местного самоуправления

- Об утверждении Положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов решений Думы города Невинномысска и порядка проведения экспертизы решений Думы города Невинномысска (21 февраля 2017 г. № 89 - 8)

Оценка регулирующего воздействия проектов решений Думы города проводится с целью выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета города.

Экспертиза решений Думы города проводится для выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

- О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края Российской Федерации, принятый решением Думы города Невинномысска от 26.09.2012 № 263-24 (29 марта 2017 г. № 98 - 9)

Изменения внесены в соответствии с нормами действующего законодательства, а также на основании предложений органов администрации города.

Произошли изменения в формулировке вопросов местного значения городского округа, касающихся осуществления полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья. Внесены изменения в порядок организации и проведения публичных слушаний в городе Невинномысске.

Устав города дополнен полномочиями главы города по подписанию и принятию постановлений и распоряжений главы города, по принятию решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, по профилактике терроризма и экстремизма и др. В связи с изменением структуры администрации города приведены в соответствие положения Устава города, касающиеся первых заместителей главы администрации города.

- Об утверждении Положения о порядке внесения проектов решений Думы города Невинномысска (27 апреля 2017 г. № 123-11)

Положение определяет порядок внесения проектов решений и устанавливает требования к их оформлению, а также перечень и формы прилагаемых к проектам решений документов.

Проекты решений вносятся в Думу города субъектами правотворческой инициативы. В соответствии с Уставом города Невинномысска право внесения проекта решения в Думу города принадлежит следующим субъектам:

- 1) депутату Думы города;
- 2) группе депутатов Думы города;
- 3) постоянным комиссиям Думы города;
- 4) депутатским объединениям Думы города;
- 5) председателю Думы города;
- 6) главе города;
- 7) прокурору города;
- 8) органам территориального общественного самоуправления города;
- 9) инициативным группам граждан в количестве не менее двух процентов от числа жителей города, обладающих избирательным правом.

- Об утверждении Порядка реализации правотворческой инициативы граждан на территории муниципального образования городского округа – города Невинномысска (31 мая 2017 г. № 135-12)

Правотворческая инициатива является формой непосредственного участия граждан в осуществлении местного самоуправления и может быть реализована путем внесения в органы местного самоуправления города или должностным лицам местного самоуправления города проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения.

В данном порядке определен алгоритм формирования инициативной группы по реализации правотворческой инициативы (не менее 500 человек, проживающих на территории города, обладающих избирательным правом, решение о создании инициативной группы граждан оформляется протоколом), внесения и рассмотрения проекта муниципального правового акта органами местного самоуправления города или должностным лицом местного самоуправления города.

- Об утверждении Порядка ведения перечня видов муниципального контроля и органов администрации города Невинномысска, уполномоченных на их осуществление (27 сентября 2017 г. № 177-18)

Порядок разработан и утвержден с целью обеспечения доступности и прозрачности сведений об осуществлении видов муниципального контроля органами администрации города Невинномысска, уполномоченными на их осуществление. Определяет процедуру формирования и ведения перечней видов муниципального контроля и органов администрации города Невинномысска, уполномоченных на их осуществление.

Муниципальный контроль осуществляется органами администрации города. Перечень ведется по форме, утвержденной решением Думы города, и утверждается постановлением администрации города.

- О признании утратившими силу некоторых решений Думы города Невинномысска (25 октября 2017 г. № 191 - 20)

Решения признаны утратившими силу в соответствии с федеральным и краевым законодательством, касаются порядка представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера гражданами Российской Федерации, претендующими на замещение муниципальных должностей в Ставропольском крае, и лицами, замещающими муниципальные должности в Ставропольском крае, и порядка осуществления проверки достоверности и полноты представляемых сведений.

- Об утверждении Порядка размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления города Невинномысска, на официальных сайтах органов местного самоуправления города Невинномысска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и предоставления этих сведений общероссийским средствам массовой информации для опубликования (25 октября 2017 г. № 192 - 20)

Настоящим Порядком устанавливаются обязанности органов местного самоуправления города Невинномысска по размещению сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления города Невинномысска, их супругов и несовершеннолетних детей на официальных сайтах органов местного самоуправления города Невинномысска, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и предоставлению этих сведений общероссийским средствам массовой информации для опубликования в связи с их запросами, если федеральными законами не установлен иной порядок размещения указанных сведений и (или) их предоставления общероссийским средствам массовой информации для опубликования. Определены сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности, их супругов и несовершеннолетних детей.

- Об утверждении Положения о Почетной грамоте Думы города Невинномысска (25 октября 2017 г. № 197 - 20)

В соответствии с изменениями Устава города Невинномысска, Положения о наградах и поощрениях города Невинномысска принято Положение о Почетной грамоте Думы города Невинномысска в новой редакции.

- Об утверждении Положения о благодарности Думы города Невинномысска(25 октября 2017 г.№ 198 - 20)

В соответствии с изменениями Устава города Невинномысска, Положения о наградах и поощрениях города Невинномысска принято Положение о благодарности Думы города Невинномысска в новой редакции.

- О внесении изменений в Кодекс этики и служебного поведения муниципальных служащих в органах местного самоуправления муниципального образования городского округа – города Невинномысска, утвержденный решением Думы города Невинномысска от 26.10.2011 № 126-9(29 ноября 2017 г. № 210-22)

Изменения внесены в соответствии с законодательством. В частности, внесены изменения о том, что гражданин при назначении на должность муниципальной службы и муниципальной служащий при исполнении своих должностных обязанностей обязаны уведомлять представителя нанимателя о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая может привести к конфликту интересов, и принимать меры по предотвращению подобного конфликта.

Муниципальным служащим запрещается получать в связи с исполнением ими должностных обязанностей вознаграждения от физических и юридических лиц (подарки, денежное вознаграждение, ссуды, услуги, оплату развлечений, отдыха, транспортных расходов и иные вознаграждения). Подарки, полученные муниципальными служащими в связи с протокольными мероприятиями, со служебными командировками и с другими официальными мероприятиями, признаются муниципальной собственностью города и передаются муниципальными служащими по акту в орган местного самоуправления, в котором они замещают должности муниципальной службы.

По вопросам бюджетной и налоговой политики

- О внесении изменений в решение Думы города Невинномысска от 26.12.2016 № 72-7 «О бюджете города Невинномысска на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» (21 февраля 2017 г. № 79 - 8)

Данным решением Думы города увеличены ассигнования бюджета города в сумме 578,55 тыс. рублей на проведение медицинских осмотров работников в общеобразовательных учреждениях города, учреждениях дополнительного образования, МБУ ДО ДООЦ «Гренада», участвующих в летней оздоровительной кампании.

В рамках реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Невинномысска» утверждены бюджетные ассигнования в сумме 16 149,25 тыс. рублей, в том числе на софинансирование капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Невинномысска в

сумме 14 745,74 тыс. рублей, из них в рамках ранее заключенного контракта с Министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края на 2016-2017 годы в сумме 1 587,85 тыс. рублей; для подготовки в 2017 году заявки в Министерство строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края на получение субсидии в сумме 13 157,89 тыс. рублей; софинансирование капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов в сумме 1 403,51 тыс. рублей.

Выделены средства бюджета города на приобретение аппаратно-программного комплекса «Дорожный пристав» в сумме 540,00 тыс. рублей и портативных радиостанций Vostok ST-101 в количестве трех комплектов в сумме 21,80 тыс. рублей с целью выявления на автомобильных дорогах транспортных средств, владельцы которых имеют задолженность по налогам и сборам, штрафам, другим видам обязательных платежей. Внесены и другие изменения.

- О внесении изменений в решение Думы города Невинномысска от 26.12.2016 № 72-7 «О бюджете города Невинномысска на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» (10 апреля 2017 г. № 108 - 10)

Решение принято в связи с получением субсидии из краевого бюджета. Данный проект предусматривает увеличение бюджета города по доходам и расходам на 381,5 млн рублей.

Утверждены средства на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования в сумме 250,0 млн рублей в рамках реализации мероприятий программы Ставропольского края «Развитие транспортной системы и обеспечение безопасности дорожного движения» за счет средств дорожного фонда Ставропольского края и в сумме 91,5 млн рублей – за счет возврата неиспользованных остатков прошлого года. Также утверждены средства на поддержку муниципальных программ муниципальных образований Ставропольского края, предусматривающих мероприятия по формированию современной городской среды в Ставропольском крае в сумме 40 млн рублей.

- О внесении изменений в решение Думы города Невинномысска от 26.12.2016 № 72-7 «О бюджете города Невинномысска на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» (28 июня 2017 г. № 148 - 14)

Решением Думы города утверждены субсидии на софинансирование расходов на проведение работ по капитальному ремонту кровель в школах города в рамках реализации краевой программы «Развитие образования» в сумме 4,2 млн рублей и на проведение работ по замене оконных блоков в муниципальных детских садах и школах - на 7,2 млн рублей. Выделены средства бюджета города на приобретение холодильного оборудования для детских садов в сумме 582 тыс. рублей и на реконструкцию системы отопления с установкой узла учета тепловой энергии и теплоносителя в

школах № 5, 7 и 20 в сумме 820 тыс. рублей. Также утверждены средства на содержание зоны отдыха (для покоса травы и уборки) в сумме 534 тыс. рублей.

В связи с поступлением благотворительных средств от Благотворительного фонда «Энергетик» увеличены бюджетные ассигнования на приобретение вертикализаторов для занятий в Лекотеке детям с ограниченными возможностями здоровья и оснащения социального такси универсальными автокондиционерами в сумме 800 тыс. рублей.

Вместе с тем, в связи с оптимизацией расходов бюджета города уменьшены бюджетные ассигнования на содержание органов местного самоуправления города, органов администрации города и их подведомственных учреждений на 20,9 млн рублей. Утверждены и другие изменения.

- О внесении изменений в решение Думы города Невинномысска от 26.12.2016 № 72-7 «О бюджете города Невинномысска на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» (17 июля 2017 г. № 158-15)

Решением Думы города утверждены средства краевого бюджета в рамках реализации муниципальной программы «Культура города Невинномысска» на обустройство парка культуры и отдыха «Шерстяник» в сумме 20 млн рублей.

Увеличены бюджетные ассигнования на оборудование пешеходных переходов вблизи школ № 20 и № 2 на 1,0 млн рублей.

В рамках реализации муниципальной программы «Развитие жилищно - коммунального хозяйства города Невинномысска» увеличены бюджетные ассигнования УЖКХ администрации города Невинномысска на предоставление субсидии МУП по благоустройству города Невинномысска в сумме 39,0 млн рублей на приобретение специализированной техники для содержания дорог города. Внесены и другие изменения.

- О внесении изменений в Положение о бюджетном процессе в городе Невинномысске, утверждённое решением Думы города Невинномысска от 30.09.2015 № 766-70 (26 июля 2017 г. № 165-16)

Уточнен перечень документов, разрабатываемых и представляемых в Думу города одновременно с проектом решения о бюджете города.

- О внесении изменений в Положение о бюджетном процессе в городе Невинномысске, утверждённое решением Думы города Невинномысска от 30.09.2015 № 766-70 (27 сентября 2017 г. № 175-18)

Дополнены полномочия администрации города по определению порядка предоставления из бюджета города субсидий юридическим лицам. Уточнена формулировка полномочий администрации города по определению порядка принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета

города. Уточнены сроки рассмотрения постоянными комиссиями Думы города отчета об исполнении бюджета города.

- О внесении изменений в решение Думы города Невинномысска от 26.12.2016 № 72-7 «О бюджете города Невинномысска на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» (25 октября 2017 г. № 188 - 20)

Утверждены расходы в сумме 10,0 млн руб. на софинансирование мероприятий по капитальному ремонту и ремонту дорог общего пользования местного значения.

В рамках муниципальной программы "Развитие образования в городе Невинномысске" с целью подготовки к зиме из бюджета города выделены средства на выполнение работ по промывке систем отопления в сумме 632 тыс.руб. и на проведение работ по ремонту мягкой кровли на сумму 1, 4 млн руб. в муниципальных бюджетных общеобразовательных, дошкольных учреждениях и учреждениях дополнительного образования.

Утверждены субсидии из краевого бюджета на обеспечение расходов, связанных с повышением заработной платы педагогических работников муниципальных организаций дополнительного образования детей и центров психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи в сумме 1,5 млн рублей.

Комитету по труду и социальной поддержке населения администрации города утверждены субвенции из федерального и краевого бюджетов на предоставление мер социальной поддержки гражданам на сумму более 1,6 млн рублей.

Для реализации муниципальной программы «Развитие жилищно – коммунального хозяйства города Невинномысска» увеличены бюджетные ассигнования МБУ по благоустройству города Невинномысска на предоставление субсидии для выполнения муниципального задания в сумме более 5,3 млн рублей на оплату услуг электроэнергетики по уличному освещению города.

На исполнение решений суда по возмещению вреда, причиненного в результате дорожно – транспортных происшествий выделены средства в сумме почти 1,5 млн рублей. Внесены и другие изменения.

- О внесении изменений в решение Думы города Невинномысска от 25.11.2015 № 797-73 «О налоге на имущество физических лиц» (29 ноября 2017 г. № 200 - 22)

В соответствии с изменениями в федеральном законодательстве внесены изменения в решение Думы города Невинномысска «О налоге на имущество физических лиц», в частности, касающиеся уточнения наименования объектов налогообложения: заменены слова «жилые помещения» словами «жилой дом, квартира, комната», уточнено понятие объектов единого недвижимого комплекса, как объекта налогообложения. Решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

- О внесении изменения в решение Думы города Невинномысска от 23.11.2005 № 168-89 «О введении с 1 января 2006 года на территории города Невинномысска системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности» (29 ноября 2017 г. № 201-22)

В соответствии с изменением в федеральном законодательстве и по результатам мониторинга муниципальных нормативных правовых актов, проведенного постоянной комиссией Думы города по бюджету и налоговой политике, рассмотрены и внесены изменения в решение Думы города Невинномысска «О введении с 1 января 2006 года на территории города Невинномысска системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход для отдельных видов деятельности». Данным решением уточнены виды предпринимательской деятельности, относящиеся к деятельности по оказанию бытовых услуг. Решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

- О бюджете города Невинномысска на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов(19 декабря 2017 г.№ 217-23)

Впервые за последние пять лет принят бюджет, в котором на ближайшие три года, по сравнению с предыдущими периодами, планируется увеличение собственных доходов. Это связано с принятием Закона Ставропольского края об увеличении на 2% доли поступлений в муниципалитеты от налога на доходы физических лиц и увеличением поступлений от земельного налога и арендной платы за землю в связи с проведённой министерством имущественных отношений Ставропольского края переоценкой кадастровой стоимости земли. За счет данных поступлений в 2018 году доходы увеличиваются на 136,3 млн рублей.

В бюджете учтены рекомендации постоянной комиссии Думы города по социальной политике по итогам выездного заседания «О работе администрации города по сохранению, использованию, популяризации и охране памятников истории и культуры, расположенных на территории города». С этой целью предусмотрены средства в сумме 94,86 тыс. руб. на изготовление научно-проектной документации на ремонтно-реставрационные работы памятника Красным партизанам.

На 2018 года предусмотрены средства на изготовление проектно-сметной документации строительно-монтажных работ по установке узлов учета тепловой энергии для 29 дошкольных учреждений, трёх общеобразовательных школ и Дворца детского творчества.

В связи с тем, что из краевого бюджета ожидается значительная финансовая помощь на проведение ремонта городских дорог, в местном бюджете предусмотрено софинансирование в размере 15 млн рублей.

Как и ранее, в бюджете 2018 года предусмотрены средства на софинансирование расходов по замене оконных блоков в дошкольных образовательных учреждениях в сумме 1,5 млн рублей и проведению

ремонтных работ кровель общеобразовательных учреждений в сумме 455,63 тыс. рублей.

Как и в предыдущие годы, бюджет Невинномысска социально ориентирован: в 2018 году расходы на социальную сферу составят около 80 %.

Основные характеристики бюджета города Невинномысска на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов составили: общий объём доходов бюджета города на 2018 год в сумме 1 919,3 млн рублей, на 2019 год в сумме 1 939,3 млн рублей и на 2020 год в сумме 1 969,7 млн рублей; общий объём расходов бюджета города на 2018 год в сумме 1 994,1 млн рублей, на 2019 год в сумме 1 982,7 млн рублей и на 2020 год в сумме 2 001,8 млн рублей; дефицит бюджета города на 2018 год в сумме 74,8 млн рублей, на 2019 год в сумме 43,4 млн рублей; на 2020 год в сумме 32,1 млн рублей.

- О внесении изменений в решение Думы города Невинномысска от 26.12.2016 № 72-7 «О бюджете города Невинномысска на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» (19 декабря 2017 г. № 218-23)

Скорректирован план доходов бюджета города в сторону увеличения в связи с дополнительным поступлением доходов отдельными доходными источниками. Выделены средства бюджета города на проведение ремонта спортивного зала в МБОУ СОШ №18 в сумме 1,0 млн рублей. Перераспределены средства бюджета города по обращениям главных распорядителей средств бюджета города.

По вопросам социальной политики

- О внесении изменений в Положение об организации предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях города Невинномысска, утверждённое решением Думы города Невинномысска от 01.10.2014 № 589-55 (27 сентября 2017 г. № 176-18)

Отменено финансирование за счет бюджета города ставок дополнительного образования в общеобразовательных школах, так как данные полномочия в соответствии с законодательством не относятся к вопросам местного значения. Финансирование ставок переносятся на средства субвенции.

По вопросам экономического развития и муниципальной собственности

- О внесении изменений в генеральный план муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края (29 марта 2017 г. № 99-9)

Проект решения подготовлен администрацией города в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и с целью обеспечения устойчивого развития территории города Невинномысска. Данным решением уточнены

планируемые для размещения на территории города объекты местного значения, пересмотрены функциональные зоны и параметры их застройки, внесены изменения в карту градостроительного зонирования в связи со сложившейся застройкой.

- О внесении изменений в Положение о порядке размещения средств наружной рекламы на территории муниципального образования городского округа – города Невинномысска, утвержденное решением Думы города Невинномысска от 25.12.2013 № 496-46(27 апреля 2017 г.№ 111-11)

Положением определен порядок выдачи разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций; требования, предъявляемые к размещению рекламных конструкций. В соответствии с внесенным проектом решения изменен способ проведения торгов с «аукциона» на «конкурс», внесены и другие изменения.

- Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа - города Невинномысска (27 апреля 2017 г. № 112-11)

Правила утверждены в новой редакции с целью приведения в соответствие с действующим законодательством и устранения противоречий с генеральным планом города. Министерством экономического развития России утвержден классификатор видов разрешенного использования земельных участков. Классификатор направлен на:

- упорядочение составления правил землепользования и застройки,
- упорядочение государственного кадастрового учета объектов недвижимости,
- ведения единого автоматизированного документооборота на всей территории Российской Федерации,
- упрощение землепользования.

До введения классификатора при установлении видов разрешенного использования органы местного самоуправления самостоятельно определяли наименование вида разрешенного использования. После 24.12.2014 (дата вступления классификатора в силу) виды разрешенного использования в правилах землепользования и застройки устанавливаются в соответствии с классификатором.

Решение принято в связи с необходимостью внесения изменений в правила землепользования и застройки до 1 января 2020 года в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков. Основанием для принятия данного решения явилось также утверждение Думой города в июне 2016 года Нормативов градостроительного проектирования города.

- О внесении изменений в Положение об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края, утвержденное решением Думы города Невинномысска от 25.09.2013 № 440-42 (31 мая 2017 г. № 134-12)

Настоящим решением дополнено Положение в части направления в местный бюджет полагающихся в соответствии с решением общего собрания акционеров (участников) хозяйственного общества вознаграждений и (или) компенсационных выплат, связанных с исполнением представителями обязанностей членов совета директоров (наблюдательного совета) акционерных обществ.

- О внесении изменения в приложение 2 к решению Думы города Невинномысска от 26.02.2010 № 874-67 «Об утверждении Положения о залоговом фонде и Перечня объектов залогового фонда муниципального образования городского округа – города Невинномысска» (26 июля 2017 г. № 162-16)

Из перечня объектов залогового фонда исключены три объекта муниципального недвижимого имущества города Невинномысска.

- О внесении изменений в Положение о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования городского округа – города Невинномысска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в данный перечень, утвержденное решением Думы города Невинномысска от 28.11.2012 № 301-28 (26 июля 2017 г. № 163-16)

В соответствии с письмом Министерства экономического развития Ставропольского края определен срок приведения данных нормативных правовых актов в соответствие с методическими рекомендациями до 1 сентября 2017 года. Принято решение, в соответствии с которым необходимо включить в Перечень имущества не только здания, нежилые помещения, строения и сооружения, но и земельные участки; ежегодно до 1 ноября текущего года производить дополнение Перечня муниципальным имуществом. Данный перечень и дополнения к нему должны публиковаться в газете "Невинномысский рабочий" в течение 10 рабочих дней, а также размещаться на сайте администрации в течение 3 рабочих дней и на сайте поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в течение 5 рабочих дней.

- О внесении изменений в Положение об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа - города Невинномысска Ставропольского края, утвержденное решением Думы города Невинномысска от 25.09.2013 № 440-42(27 сентября 2017 г.№ 179-18)

Изменения внесены с целью приведения положения в соответствие с нормами законодательства и Устава города Невинномысска.

- Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов на территории муниципального образования городского округа - города Невинномысска Ставропольского края(29 ноября 2017 г.№ 202-22)

Порядок утвержден в соответствии с законодательством и Уставом города Невинномысска.

- Об утверждении Положения о приватизации служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городского округа - города Невинномысска (27 декабря 2017 г.№ 219-24)

Положение разработано по инициативе депутатов Думы города. Актуальность принятого решения очевидна в связи с острым дефицитом медицинских и педагогических кадров в городе. Цель этого решения - стремление закрепить имеющиеся кадры и привлечь профессионалов в педагогическую и медицинскую сферу города. В Положении определены условия и порядок приватизации служебных муниципальных жилых помещений.

По вопросам жилищно-коммунального хозяйства

- Об утверждении Положения о наказах избирателей депутатам Думы города Невинномысска (21 февраля 2017 г. № 86 - 8)

Положение устанавливает порядок внесения, рассмотрения и исполнения наказов избирателей депутатам Думы города Невинномысска

- Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда(10 апреля 2017 г.№ 109-10)

Положение утверждено в соответствии со ст. 156 Жилищного кодекса РФ, согласно которой плата за наём устанавливается органами местного самоуправления в зависимости от качества, благоустроенности жилого

помещения и месторасположения дома, на основании занимаемой нанимателями общей площади жилых помещений муниципального жилищного фонда.

Порядок расчета размера платы за наём разработан на основании данных муниципального жилищного фонда (перечень объектов недвижимости, находящихся на балансе управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Невинномысска по состоянию на 22.03.2017) и в соответствии с методическим, утверждённым приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр.

Наниматели жилых помещений по договору социального найма и найма жилого помещения муниципального жилищного фонда вносят плату за наём в бюджет города Невинномысска. С учетом всех показателей средняя величина размера платы за наём муниципального жилищного фонда на 2017 год составит 29,56 руб. в месяц за 1 кв. м.

Экономическое содержание платы за наём состоит в компенсации инвестиционных затрат собственника на строительство и реконструкцию жилищного фонда, используемого для предоставления гражданам по договору найма. Настоящее решение вступает в силу с 1 июля 2017 года.

- О внесении изменений в Положение о наказах избирателей депутатам Думы города Невинномысска, утвержденное решением Думы города Невинномысска от 21.02.2017 № 86-8(27 апреля 2017 г. № 115 - 11)

Внесены изменения в действующее Положение, в соответствии с которыми «не могут быть признаны наказами избирателей предложения (поручения) депутатам Думы города, не относящиеся в соответствии с Уставом города к вопросам местного значения», «контроль за исполнением наказов избирателей осуществляют председатель Думы города, депутаты Думы города, постоянная комиссия Думы города по жилищно-коммунальному хозяйству».

- О признании утратившими силу решений Думы города Невинномысска (27 апреля 2017 г. № 117 - 11)

В результате мониторинга, проведенного постоянной комиссией Думы города Невинномысска по жилищно-коммунальному хозяйству, признаны утратившими силу два решения Думы города.

- Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городского округа – города Невинномысска (10 августа 2017 г. № 174 - 17)

Правила благоустройства в новой редакции устанавливают обязательные для исполнения:

1) требования по содержанию зданий (включая жилые дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к

внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий, строений и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения;

2) порядок участия собственников зданий (помещений в них), строений и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;

3) организацию благоустройства территории города (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм);

4) порядок использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых территорий, расположенных в границах города.

- Об установлении в 2018 году порогового значения среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, и средней расчётной рыночной цены 1 квадратного метра площади жилого помещения в городе Невинномысске (27 декабря 2017г. № 224-24)

Решение принято в соответствии с действующим жилищным законодательством. Установлено пороговое значение среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в размере:

- полуторной величины прожиточного минимума в расчёте на душу населения в Ставропольском крае, установленной Правительством Ставропольского края в III квартале 2017 года – для семьи, состоящей из двух и более человек;

- двойной величины прожиточного минимума в расчёте на душу населения в Ставропольском крае, установленной Правительством Ставропольского края в III квартале 2017 года – для одиноко проживающего гражданина;

Средняя расчётная рыночная цена 1 квадратного метра площади жилого помещения в городе Невинномысске утверждена в размере 32916 рублей. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

Деятельность постоянных комиссий Думы города

В течение 2017 года проведены 109 заседаний постоянных комиссий Думы города, на которых рассмотрены 265 вопросов.

№	Постоянная комиссия Думы города	Рассмотрены вопросы	Проведены заседания	Выездные заседания	Расширенные заседания
1.	по законности и местному самоуправлению	63	19	-	-
2.	по бюджету и налоговой политике	27	20	-	10
3.	по социальной политике	21	15	-	-
4.	по экономическому развитию и муниципальной собственности	69	13	-	-
5.	по общественной безопасности	15	8		
6.	по экологии	19	10	1	
7.	по жилищно-коммунальному хозяйству	51	24	2	-
	ВСЕГО	265	109	3	10

В рамках **информационных часов** в течение года на заседаниях Думы города заслушаны 6 сообщений администрации города. Из них,

по инициативе постоянной комиссии Думы города по общественной безопасности 2 сообщения:

- *Об участии администрации города в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах города;*

- *О мероприятиях, проводимых администрацией города по обеспечению безопасности людей на водных объектах. охране их жизни и здоровья;*

по инициативе постоянной комиссии Думы города по социальной политике 1 сообщение:

-*Об организации каникулярного отдыха детей города Невинномыска в летний период 2017 года;*

по инициативе постоянной комиссии Думы города по экологии 2 сообщения:

-*О взаимодействии администрации города с ООО "Птицекомбинат" в области проведения мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду, соблюдению санитарных норм, правил и гигиенических нормативов;*

-О реализации администрацией города Невинномысска мероприятий по охране окружающей среды;

по инициативе постоянной комиссии Думы города по жилищно-коммунальному хозяйству 2 сообщения:

-О ситуации, сложившейся в городе Невинномысске в связи с выпадением большого количества осадков;

-О деятельности администрации города по организации дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения и обеспечению безопасности дорожного движения на них.

В течение 2017 года проведены 3 **заседания круглого стола**. Из них подготовлены

- постоянной комиссией Думы города по жилищно-коммунальному хозяйству

- Об организации ритуальных услуг и содержании мест захоронения на территории города Невинномысска;

-постоянной комиссией Думы города по общественной безопасности

- О работе, проводимой администрацией города по обеспечению безопасности обучающихся в рамках подготовки к учебному году;

- о работе участковых уполномоченных полиции отдела МВД России по городу Невинномыску по противодействию преступности, охране общественного порядка, собственности и обеспечению общественной безопасности.

Проведены **депутатские слушания** по инициативе постоянной комиссии Думы города по общественной безопасности по теме *"Об оказании поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создании условий для деятельности народных дружин"*.

