

**Председателю  
постоянной комиссии  
Думы города Невинномысска  
по экономическому развитию  
и муниципальной собственности  
Кислухину В.Н.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
контрольно-счетной палаты города  
на проект решения Думы города Невинномысска от 15.10.2019 № 99-пр  
«О предоставлении муниципального недвижимого имущества в  
безвозмездное пользование Ставропольской региональной общественной  
организации «Кинологический клуб «ДогЦентр»**

Заключение контрольно-счетной палаты города Невинномысска на проект решения Думы города Невинномысска от 15.10.2019 № 99-пр «О предоставлении муниципального недвижимого имущества в безвозмездное пользование Ставропольской региональной общественной организации «Кинологический клуб «ДогЦентр» (далее – проект решения, Дума города, город) подготовлено в соответствии с пунктом 2 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», пунктом 10 Положения о бюджетном процессе в городе Невинномысске, утвержденного решением Думы города от 28.02.2018 № 234-27, подпунктом 5 пункта 1 статьи 6 Положения о контрольно-счетной палате города Невинномысска, утвержденного решением Думы города от 15.01.2013 № 340-32.

Проект решения подготовлен в соответствии с Уставом муниципального образования города Невинномысска, Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа – города Невинномысска Ставропольского края, утвержденным решением Думы города от 25.09.2013 № 440-42.

Проектом решения предусмотрено предоставление в безвозмездное пользование Ставропольской региональной общественной организации «Кинологический клуб «ДогЦентр» (далее – СРОО Кинологический клуб ДогЦентр) на период с 01.01.2019 по 31.10.2022 муниципального недвижимого

имущества, расположенного по адресу: улица Садовая, дом 8 (помещений 17-20 площадью 12,85 кв.м, помещений 14-16 площадью 46,4 кв.м, помещения 3 площадью 17,4 кв.м.

Согласно письму Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска от 16.10.2019 № 4315/27 при сдаче в аренду данных помещений предполагаемая арендная плата, поступающая в бюджет города ориентировочно составит 122 624,00 рублей в год. Стоимость коммунальных услуг и услуг по содержанию имущества составляет 54 525,00 рублей в год.

Частью 1 статьи 17.1 Федерального закона 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Федеральный закон № 135-ФЗ) предусмотрено, что договоры аренды муниципального имущества могут быть заключены только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров. Заключение договоров может быть осуществлено без проведения торгов при предоставлении прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества некоммерческим организациям, созданным в форме ассоциаций и союзов, религиозных и общественных организаций (объединений) (в том числе политическим партиям, общественным движениям, общественным фондам, общественным учреждениям, органам общественной самодеятельности, профессиональным союзам, их объединениям (ассоциациям), первичным профсоюзным организациям), объединений работодателей, товариществ собственников жилья, социально ориентированным некоммерческим организациям при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федеральным законом от 12.01.1996 года № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ).

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 2 Федерального закона № 7-ФЗ социально ориентированными некоммерческими организациями признаются некоммерческие организации, созданные в предусмотренных настоящим Федеральным законом формах (за исключением государственных корпораций, государственных компаний, общественных объединений, являющихся политическими партиями) и осуществляющие деятельность, направленную на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также виды деятельности, предусмотренные статьей 31.1 настоящего Федерального закона.

Главой VI Федерального закона № 7-ФЗ установлено, что органы местного самоуправления могут оказывать экономическую поддержку некоммерческим организациям, в том числе социально ориентированным. А также, социально ориентированным некоммерческим организациям органы местного самоуправления могут оказывать имущественную поддержку путем передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества в соответствии с пунктом 6 статьи 31.1 Федерального закона № 7-ФЗ.

В соответствии с уставными видами деятельности СРОО Кинологический клуб ДогЦентр не относится к социально ориентированным некоммерческим организациям, так как не осуществляет деятельность, направленную на решение социальных проблем, развитие гражданского общества или иные виды деятельности, поименованные в части 1 статьи 31.1 Федерального закона № 7-ФЗ.

Исходя из выше изложенного, контрольно-счетная палата считает, что имущественная поддержка СРОО Кинологический клуб ДогЦентр путем заключения договоров безвозмездного владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров не соответствует требованиям Федерального закона № 135-ФЗ и Федерального закона № 7-ФЗ.

**Председатель  
контрольно-счетной палаты  
города Невинномысска**

**М.В. Журавлева**