

**Председателю
постоянной комиссии
Думы города Невинномысска
по экономическому развитию
и муниципальной собственности
Кислухину В.Н.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
контрольно-счетной палаты города
на проект решения Думы города Невинномысска от 12.11.2020 № 99-пр «О
предоставлении муниципального недвижимого имущества в безвозмездное
пользование федеральному государственному бюджетному учреждению
«Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»**

Заключение контрольно-счетной палаты города Невинномысска на проект решения Думы города Невинномысска от 12.11.2020 № 99-пр «О предоставлении муниципального недвижимого имущества в безвозмездное пользование федеральному государственному бюджетному учреждению «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (далее – проект решения о безвозмездной передаче, Дума города, город, ФГБУ «ФКП Росреестра») подготовлено в соответствии с пунктом 2 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», пунктом 10 Положения о бюджетном процессе в городе Невинномысске, утвержденного решением Думы города от 28.02.2018 № 234-27, подпунктом 5 пункта 1 статьи 6 Положения о контрольно-счетной палате города Невинномысска, утвержденного решением Думы города от 15.01.2013 № 340-32.

Проект решения о безвозмездной передаче подготовлен в связи с поступившим обращением ФГБУ «ФКП Росреестра» от 03.11.2020 № 18169/2.2/20 о предоставлении в безвозмездное пользование нежилых помещений, расположенных по адресу: Ставропольский край, город Невинномысск, улица Гагарина, 41, помещение № 9 (кабинет), 12 (кабинет), часть помещений № 1, 4, 5, 6 (места общего пользования), общей площадью

29,86 кв. метра, сроком с 01 января 2021 года по 31 декабря 2023 года, для размещения работников территориального отдела филиала ФГБУ «ФКП Росреестра».

ФГБУ «ФКП Росреестра» в настоящее время занимает нежилые помещения, расположенные по ул. Гагарина, 41, по договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 29.12.2017 № 451, срок которого истекает 31.12.2020.

Нежилые помещения являются муниципальной собственностью города и включены в реестр муниципального имущества города, в состав имущества муниципальной казны города. В соответствии с пунктом 12 «Положения об управлении и распоряжении муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа – города Невинномыска Ставропольского края», утвержденного решением Думы города от 25.09.2013 № 440-42, принятие решения о предоставлении в безвозмездное пользование недвижимого имущества, включенного в состав муниципальной казны города, за исключением земельных участков, относится к компетенции Думы города.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07. 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено без проведения процедуры аукциона или конкурса с государственными и муниципальными учреждениями. Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю является обособленным подразделением федерального государственного бюджетного учреждения.

Проект решения о безвозмездной передаче соответствует действующему законодательству и может быть рассмотрен Думой города.

**Председатель контрольно-
счетной палаты
города Невинномыска**

М.В. Журавлева