



**Дума города Невинномысска  
Ставропольского края**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**30 октября 2024 г.**

**№ 381 - 48**

Невинномысск

О внесении изменений в решение Думы города Невинномысска от 28.09.2011 № 97-8 «О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Невинномысска Дума города Невинномысска

**РЕШИЛА:**

1. Внести в пункт 2 решения Думы города Невинномысска от 28.09.2011 № 97-8 «О земельном налоге» следующие изменения:

1.1. В подпункте 1:

1) абзац 2 дополнить словами «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

2) абзац 3 дополнить словами «и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

1.2. Подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) 0,1 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, занятых домами малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской дея-

тельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

1.3. Абзац 2 подпункта 3 изложить в редакции:

«- земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;».

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2025 года, за исключением подпункта 1.3 пункта 1 настоящего решения.

Подпункт 1.3 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 27.06.2023 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Думы города Невинномысска по бюджету и налоговой политике (Фуртас).

**Председатель Думы  
города Невинномысска**

**А.А. Медяник**

**Исполняющий  
полномочия и обязанности  
главы города Невинномысска  
первый заместитель  
главы администрации города  
Невинномысска**

**В.Э. Соколюк**